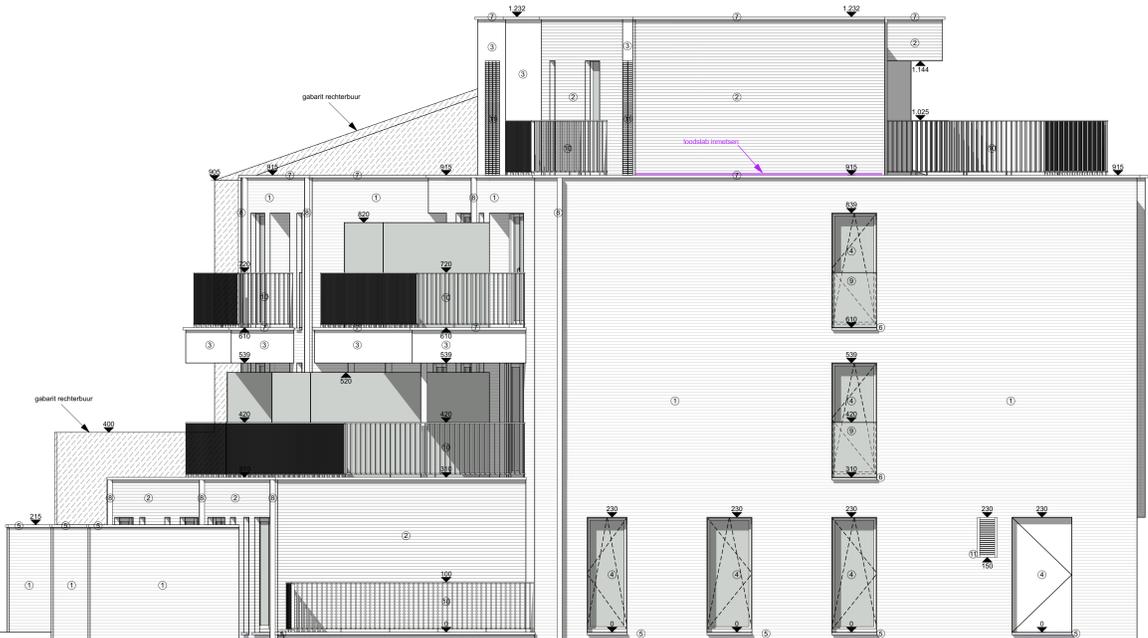
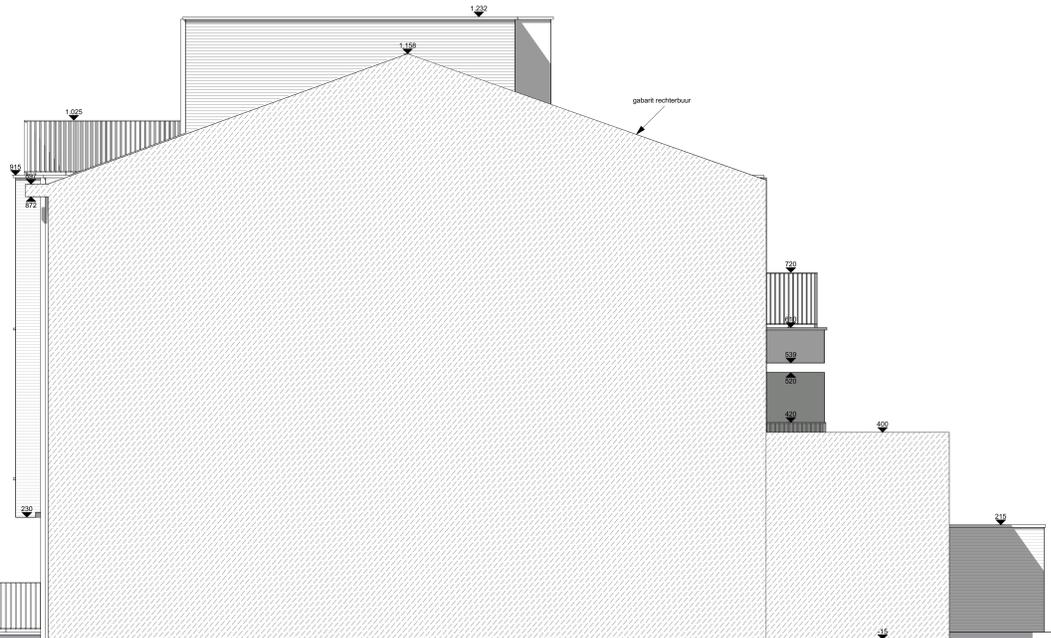


VERDIEPING 2



LINKERGEVEL



RECHTERGEVEL

AANDACHTSPUNTEN UITVOERING
 Alle ondergrondse maaivelds zijn te voeren in betonbeton.
 Alle funderingen worden aangepast op vlakke, voorrijp en draagkrachtige grond met een minimum van 80 cm onder het toekomstige maaiveld.
 Het ontwerp van de roering is dicht schematisch weergegeven. De afdichting zal worden uitgevoerd op een correcte manier.
 Alle risico's worden aan de sluiting van de bestaande roering volgens een geschieden systeem (BVA: arpa, Buis, DWA: buisopbouw) overgenomen door een erkend ingenieur.
 Alle funderingen, balken, kolommen en metalen profielen volgens de studie van de afdichting en funderingen, bodemmedes en de ondergrond worden onderzocht op de hand van een grondsondering. De maatgeving van de stabiliteitsingenieur is doorslaggevend.
 Technische specificaties: stalen trappen, stabiliteit, ventilatie en verwarming, afval, afvalwater, bodemmedes en de ondergrond worden onderzocht op de hand van een erkend ingenieur.
 De bouwheer dient zich te houden aan de wetgeving inzake veiligheid en dient indien nodig een veiligheidscoördinator aan te stellen.

1. lichtgekleurde gevelsteen
2. antracietgrijs tot zwart gevelsteen
3. antracietgrijs tot zwart gevelbekleding in trapezium of rofwol
4. antracietgrijs tot zwart gevelsteen
5. blauwe hardsteen voor dorpels en afsluitingen
6. antracietgrijs tot zwart gevelsteen in antraciet
7. antracietgrijs tot zwart aluminium dakrandprofiel + EPDM of ander kunststof waterdicht membraan
8. zwart gevelsteen
9. antracietgrijs tot zwart gevelsteen
10. grijs baksteen
11. aluminium lamellen
12. aluminium verloopplaat

aanvraag stedenbouwkundige vergunning

BOUWEN van 13 APARTEMENTEN met ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE

bouwplaats
 Limburg
 3600 Zulte
 Noordlaan 15
 Adr. 1, sectie B, nr. 20/2 en 20/2

bouwheer
 Polygon Vastgoed
 Daanstraat
 3600 Zulte
 0495 / 38 21 97
 bouw@polygonvastgoed.be

architect
 2BE Architecten nvba f.v.a. ing. ar. Bert Vandaele
 Schalkstraat 1
 3511 Stokkoven (Hasselt)
 teln. 0477 / 19 78 81
 bert@2bearchitecten.be

dossier: 2022.36
datum: 17-18-2023
fase: Uitvoering

blad: BA 3/5

grondplan gelijkvloers / verdiepingen	1/50
funderings- en roeringssysteem	1/50
speek	1/50
ingebindingssysteem	1/250
terreprofiel	1/250
3D-visualisatie	
doorsnede	1/50
Bouwvergunning	

2BE ARCHITECTEN